

ALLEGATO ALLA DELIBERA N. 1591 DEL 14 NOVEMBRE 2025

Tabella 1 **Tabella di Trasformazione**: nelle prime tre colonne si riportano le zone e le sottozone urbanistiche così come indicate dal P:U.R.G. (Servizio pianificazione RAFVG), nelle seconde tre colonne si riportano i codici degli usi del suolo presenti nel software di elaborazione fornito dall'Autorità di Bacino delle Alpi Orientali e le classi di uso del suolo presenti nelle tabelle di esposizione dell'Allegato I del PGRA. Ad ogni tipo di Zona omogenea presente in un piano regolatore deve essere accoppiata una delle Classi presenti nella tabella.

Accoppiamento proposto tra le Sottozone dei PRGC e le classi d'uso del suolo del PGRA_1					
Zona PURG e Standard	Sottozona	Descrizione	CODICE Chiave	Classe Herolite	ALLEGATO 1 PGRA Tabelle di esposizione
Zona omogenea A • le parti del territorio Interessate da agglomerati urbani che rivestono carattere storico, artistico o di particolare pregio ambientale o da porzioni di essi, comprese le aree circostanti che possono considerarsi parte integrante, per tali caratteristiche, degli agglomerati stessi.	A1	Zona degli immobili soggetti a restauro e conservazione tipologica sottoposti a tutela storica monumentale decretata ai sensi della Parte II del Codice dei beni culturali	111	Zone residenziali a tessuto continuo	Residenziale
	A2	Zona degli immobili soggetti a restauro e conservazione tipologica	111	Zone residenziali a tessuto continuo	Residenziale
	A3	Zona degli immobili soggetti a ristrutturazione	111	Zone residenziali a tessuto continuo	Residenziale
	A4	Zona degli immobili soggetti a demolizione con ricostruzione	111	Zone residenziali a tessuto continuo	Residenziale
	A5	Zona degli immobili soggetti a demolizione senza ricostruzione	111	Zone residenziali a tessuto continuo	Residenziale
	A6	Zona delle aree libere edificabili	111	Zone residenziali a tessuto continuo	Residenziale
	A7	Zona di aree libere inedificabili	141	Aree verdi urbane	Agricolo non specializzato, boschi, prati, pascoli, aree cimiteriali, parchi urbani
Zona omogenea B - le parti del territorio Totalmente o parzialmente edificate, diverse dalle zone A; si considerano parzialmente edificate le zone in cui la superficie coperta dagli edifici	Bo	Zona degli immobili storici diversa dalle zone A, soggetta a disciplina di controllo tipologico e morfologico	111	Zone residenziali a tessuto continuo	Residenziale

Accoppiamento proposto tra le Sottozone dei PRGC e le classi d'uso del suolo del PGRA_1					
Zona PURG e Standard	Sottozona	Descrizione	CODICE Chiave	Classe Herolite	ALLEGATO 1 PGRA Tabelle di esposizione
esistenti non sia Inferiore al 12,5 per cento ovvero ad 1/8 della superficie fondiaria della zona. La superficie coperta è calcolata comprendendo in essa non solo quella interessata dagli edifici, ma anche quella delle loro pertinenze sature.	B	Zona residenziale edificata di completamento	111	Zone residenziali a tessuto continuo	Residenziale
Zona omogenea C - le parti del territorio destinate a nuovi complessi insediativi residenziali o a prevalente destinazione residenziale, che risultino inedificate o nelle quali l'edificazione preesistente non raggiunga i limiti di cui alla zona omogenea B.	C	Zona destinata a sviluppi urbani di espansione	111	Zone residenziali a tessuto continuo	Residenziale
Zona omogenea D Le parti del territorio destinate ad insediamenti industriali ed artigianali	D1	Zona destinata ad agglomerati di interesse regionale	1211	Aree industriali	Industriale
	D2	Zona destinata ad insediamenti di interesse comprensoriale e comunale	1211	Aree industriali	Industriale
	D3	Zona destinata ad insediamenti singoli esistenti	1211	Aree industriali	Industriale
	D4	Zona destinata ad attività estrattive	131	Aree estrattive	Discariche, Impianti di trattamento dei rifiuti, Aree estrattive, Depuratori
	D5	Zona destinata ad impianti di produzione di energia idroelettrica	1225	Zone per la produzione di energia	Zona per la produzione di energia
Zona omogenea E Le parti del territorio destinate ad usi agricoli e forestali	E1	Zona delle aree agroforestali ricadenti in ambiti di alta montagna, intesi come territori mediamente al di sopra del limite della vegetazione arborea	321	Aree a pascolo naturale e prateria ad alta quota	Agricolo non specializzato, boschi, prati, pascoli, aree cimiteriali, parchi urbani

Accoppiamento proposto tra le Sottozone dei PRGC e le classi d'uso del suolo del PGRA_1					
Zona PURG e Standard	Sottozona	Descrizione	CODICE Chiave	Classe Herolite	ALLEGATO 1 PGRA Tabelle di esposizione
	E2	Zona delle aree agroforestali ricadenti in ambiti boschivi, intesi come territori interessati dal patrimonio boschivo, da produzione di legname da opera, ovvero suscettibili di azioni di tutela e rimboschimento	313	Boschi misti di conifere e latifoglie	Agricolo non specializzato, boschi, prati, pascoli, aree cimiteriali, parchi urbani
	E3	Zona delle aree agroforestali ricadenti in ambiti silvo-zootecnici, intesi come territori montani e collinari ove l'attività primaria, ancora presente, va condotta con particolare attenzione in rapporto ai fattori climatici, idrogeologici, a presistenze naturalistiche, sviluppando il patrimonio forestale e l'allevamento con adeguato livello dimensionale	242	Sistemi colturali e particellari complessi	Agricolo non specializzato, boschi, prati, pascoli, aree cimiteriali, parchi urbani
	E4	Zona delle aree agroforestali ricadenti in ambiti di interesse agricolo paesaggistico, intesi come territori, seppur destinati a colture, oggetto di qualificanti valori ambientali e storico culturali	243	Aree prev. occupate da colture agrarie con presenza di spazi naturali importanti	Agricolo non specializzato, boschi, prati, pascoli, aree cimiteriali, parchi urbani
	E5	Zona delle aree agroforestali ricadenti in ambiti di preminente interesse agricolo, intesi come territori in cui esistono caratteristiche ambientali, condizioni organizzative e infrastrutturali tali da costituire presupposto di sviluppo agricolo competitivo	2111	Culture intensive	Agricolo specializzato

Accoppiamento proposto tra le Sottozone dei PRGC e le classi d'uso del suolo del PGRA_1					
Zona PURG e Standard	Sottozona	Descrizione	CODICE Chiave	Classe Herolite	ALLEGATO 1 PGRA Tabelle di esposizione
	E6	Zona delle aree agroforestali ricadenti in ambiti di interesse agricolo, intesi come territori in cui si rinvenivano condizioni orografiche e pedologiche da conferire generale suscettività allo sviluppo agricolo intensivo, alla rete irrigua e alle infrastrutture di servizio	2111	Colture intensive	Agricolo specializzato
Zona omogenea F le parti del territorio destinate a zone di tutela ambientale	F1	Zona naturale di alta montagna	321	Aree a pascolo naturale e prateria ad alta quota	Improduttivo
	F2	Zona naturale boschiva	313	Boschi misti di conifere e latifoglie	Agricolo non specializzato, boschi, prati, pascoli, aree cimiteriali, parchi urbani
	F3	Zona naturale a pascolo e zona di interesse silvo-zootecnico	3212	Praterie discontinue	Agricolo non specializzato, boschi, prati, pascoli, aree cimiteriali, parchi urbani
	F4	Zona naturale di interesse agricolo-paesaggistica	243	Aree prev. occupate da colture agrarie con presenza di spazi naturali importanti	Agricolo non specializzato, boschi, prati, pascoli, aree cimiteriali, parchi urbani
Zona omogenea G le parti del territorio destinate ad insediamenti turistici.	G1	Zona dei territori destinati a sviluppo di attrezzature ricettive marine in cui, esistendo dotazioni infrastrutturali e servizi turistici consolidati, vi sono presupposti di sviluppo turistico intensivo	111	Zone residenziali a tessuto continuo	Residenziale
	G2	Zona dei territori di fondovalle destinati a sviluppo di attrezzature ricettive montane	111	Zone residenziali a tessuto continuo	Residenziale

Accoppiamento proposto tra le Sottozone dei PRGC e le classi d'uso del suolo del PGRA_1					
Zona PURG e Standard	Sottozona	Descrizione	CODICE Chiave	Classe Herolite	ALLEGATO 1 PGRA Tabelle di esposizione
	G3	Zona dei territori interessati da demani sciabili in cui per caratteristiche morfologiche, dimensionali e climatiche, vi è idoneità allo sviluppo della pratica dello sci senza attrezzature ricettive	1422	Aree sciabili	Aree sciabili, Campo da golf, Maneggio
Zona omogenea H - le parti del tenitorio destinate all'insediamento di attrezzature commerciali.	H1	Zona delle attrezzature commerciali di interesse regionale	1212	Aree commerciali	Commerciale e artigianale
	H2	Zona delle attrezzature commerciali di interesse comunale e comprensoriale	1212	Aree commerciali	Commerciale e artigianale
Zona omogenea I - le parti del tenitorio destinate ad insediamenti direzionali.	I	Zona destinata ad attività direzionali	121	Aree industriali, commerciali e dei servizi pubblici e privati	Commerciale e artigianale
Zona omogenea L • le parti del territorio destinate all'insediamento di attrezzature portuali	L1	Zona destinata ad attrezzature portuali di interesse regionale	123	Aree portuali	Strutture a supporto delle reti di comunicazione e trasporto (aeroporti, porti, aree di servizio, parcheggi)
	L2	Zona delle attrezzature portuali di interesse comunale e sovracomunale	123	Aree portuali	Strutture a supporto delle reti di comunicazione e trasporto (aeroporti, porti, aree di servizio, parcheggi)
Zona omogenea M • le parti del territorio destinate all'insediamento di attrezzature aeroportuali	M1	Zona destinata ad aeroporti civili	124	Aeroporti	Strutture a supporto delle reti di comunicazione e trasporto (aeroporti, porti, aree di servizio, parcheggi)
Zona omogenea N - le parti del territorio destinate all'insediamento di attrezzature di interscambio merci	N1	Zone destinate ad attrezzature autoportuali, ferroviarie, intermodali di interesse regionale	122	Reti stradali, ferroviarie e infrastrutture tecniche	Strutture a supporto delle reti di comunicazione e trasporto (aeroporti, porti, aree di servizio, parcheggi)
	N2	Zone destinate ad attrezzature autoportuali, ferroviarie, intermodali di interesse comunale e comprensoriale	122	Reti stradali, ferroviarie e infrastrutture tecniche	Strutture a supporto delle reti di comunicazione e trasporto (aeroporti, porti, aree di servizio, parcheggi)

Accoppiamento proposto tra le Sottozone dei PRGC e le classi d'uso del suolo del PGRA_1					
Zona PURG e Standard	Sottozona	Descrizione	CODICE Chiave	Classe Herolite	ALLEGATO 1 PGRA Tabelle di esposizione
Zona omogenea O • le parti del territorio interessate da funzioni miste.	O	Zone destinate a insediamenti con funzioni miste a prevalenza residenziale; la prevalenza residenziale delle zone O si considera quando la residenza è superiore o uguale a 55%. Nel caso vi siano altre destinazioni significative vanno indicate in ordine decrescente intercalate dal segno ; (es. B: 65%; H2: 20%; I: 15%)	111	Zone residenziali a tessuto continuo	Residenziale
Zona omogenea P - le parti del territorio destinate ad attrezzature e grandi servizi di Interesse regionale e comprensoriale, con la esclusione di quelli corrispondenti ad una specifica zona omogenea	P	Zone destinate ad attrezzature e grandi servizi di interesse regionale e comprensoriale, non classificabili nell'ambito delle altre zone omogenee	1215	Zone per attrezzature collettive	Zona per impianti turistici, Zona per attrezzature collettive,- Zona- per- attrezzature- collettive sovramunicipali, Attrezzature collettive nel sottosuolo

Accoppiamento proposto tra le aree a Servizi dei PRGC e le Classi di uso del suolo del PGRA						
Destinazione Standard	Standard	Codice dettaglio standard	Descrizione del codice	CODICE chiave	Classe Herolite	ALLEGATO 1 Tabelle di esposizione
Standard Servizio viabilità e trasporti	SV	SV-PR	Parcheggio di relazione	122	Reti stradali, ferroviarie e infrastrutture tecniche	Strutture a supporto delle reti di comunicazione e trasporto (aeroporti, porti, aree di servizio, parcheggi)
		SV-PI	Parcheggio di interscambio	122	Reti stradali, ferroviarie e infrastrutture tecniche	Strutture a supporto delle reti di comunicazione e trasporto (aeroporti, porti, aree di servizio, parcheggi)
		SV-SF	Infrastruttura ferroviaria	1233	Reti ferroviarie	Zona ferroviaria
		SV-SA	Stazione autolinee	122	Reti stradali, ferroviarie e infrastrutture tecniche	Strutture a supporto delle reti di comunicazione e trasporto (aeroporti, porti, aree di servizio, parcheggi)

Accoppiamento proposto tra le aree a Servizi dei PRGC e le Classi di uso del suolo del PGRA						
Destinazione Standard	Standard	Codice dettaglio standard	Descrizione del codice	CODICE chiave	Classe Herolite	ALLEGATO 1 Tabelle di esposizione
Standard Culto e vita associativa	SC	SC-BB	Biblioteca	12132	Edifici sede di servizi pubblici	Edifici sede di servizi pubblici
		SC-CC	Centro culturale	12132	Edifici sede di servizi pubblici	Edifici sede di servizi pubblici
		SC-CI	Cinema	12132	Edifici sede di servizi pubblici	Edifici sede di servizi pubblici
		SC-CS	Centro civico e sociale	12132	Edifici sede di servizi pubblici	Edifici sede di servizi pubblici
		SC-CU	Culto	12132	Edifici sede di servizi pubblici	Edifici sede di servizi pubblici
		SC-MU	Musei e archivi	12132	Edifici sede di servizi pubblici	Edifici sede di servizi pubblici
		SC-TE	Teatro	12132	Edifici sede di servizi pubblici	Edifici sede di servizi pubblici
Standard Servizio Istruzione	SI	SI-AN	Asilo nido	12132	Edifici sede di servizi pubblici	Edifici sede di servizi pubblici
		SI-MA	Scuola materna	12132	Edifici sede di servizi pubblici	Edifici sede di servizi pubblici
		SI-SE	Scuola elementare	12132	Edifici sede di servizi pubblici	Edifici sede di servizi pubblici
		SI-ME	Scuola media inferiore	12132	Edifici sede di servizi pubblici	Edifici sede di servizi pubblici
		SI-MS	Scuola media superiore	12132	Edifici sede di servizi pubblici	Edifici sede di servizi pubblici
		SI-IU	Università	12132	Edifici sede di servizi pubblici	Edifici sede di servizi pubblici
		SI-CO	Scuole convitto	12132	Edifici sede di servizi pubblici	Edifici sede di servizi pubblici
Standard Servizio Assistenza e sanità	SS	SS-AA	Assistenza anziani	12131	Strutture ospedaliere	Strutture ospedaliere, sanitarie, assistenza sociale
		SS-AD	Assistenza disabili	12131	Strutture ospedaliere	Strutture ospedaliere, sanitarie, assistenza sociale
		SS-CA	Comunità socio-assistenziale	12131	Strutture ospedaliere	Strutture ospedaliere, sanitarie, assistenza sociale
		SS-CM	Cimitero	121321	Edifici sede di servizi cimiteriali	Agricolo non specializzato, boschi, prati, pascoli, aree

Accoppiamento proposto tra le aree a Servizi dei PRGC e le Classi di uso del suolo del PGRA						
Destinazione Standard	Standard	Codice dettaglio standard	Descrizione del codice	CODICE chiave	Classe Herolite	ALLEGATO 1 Tabelle di esposizione
						cimiteriali, parchi urbani
		SS-HS	Ospedale	12131	Strutture ospedaliere	Strutture ospedaliere, sanitarie, assistenza sociale
		SS-US	Attr. Sanitarie di base	12131	Strutture ospedaliere	Strutture ospedaliere, sanitarie, assistenza sociale
Standard Sport, verde e tempo libero	SL	SL-PA	Parco urbano	141	Aree ricreative e sportive	Turistico-Ricreativo
		SL-SP	Sport	142	Aree ricreative e sportive	Turistico-Ricreativo
		SL-VA	Verde di arredo	141	Aree verdi urbane	Agricolo non specializzato, boschi, prati, pascoli, aree cimiteriali, parchi urbani
		SL-VG	Verde e giardini	141	Aree verdi urbane	Agricolo non specializzato, boschi, prati, pascoli, aree cimiteriali, parchi urbani
Standard Attrezzature tecnologiche	ST	ST-AT	Attr. Tecnologiche	1224	Reti di Comunicazioni	Infrastruttura a rete, Infrastruttura per le comunicazioni
		ST-DI	Discarica	132	Discariche	Discariche, Impianti di trattamento dei rifiuti, Aree estrattive, Depuratori
		ST-ID	Depuratore	1215	Zone per attrezzature collettive	Discariche, Impianti di trattamento dei rifiuti, Aree estrattive, Depuratori
Standard Attrezzature di interesse pubblico	SP	SP-UF	Uffici amministrativi, municipi, sedi protezione civile, ecc.	12132	Edifici sede di servizi pubblici	Edifici sede di servizi pubblici
		SP-MZ	Mercati e magazzini	1212	Aree commerciali	Commerciale e artigianale
		SP-AM	Aree monumentali	151	Beni culturali	Aree di rilievo storico-culturale e archeologico; beni culturali
		SP-SC	Impianti confinari	12133	Zone militari	Zona militare
		SP-ZM	Zone militari	12133	Zone militari	Zona militare

Accoppiamento proposto tra le aree a Servizi dei PRGC e le Classi di uso del suolo del PGRA						
Destinazione Standard	Standard	Codice dettaglio standard	Descrizione del codice	CODICE chiave	Classe Herolite	ALLEGATO 1 Tabelle di esposizione
Standard Altri Servizi	SE	SE-SM	Servizi misti	1215	Zone per attrezzature collettive	Zona per impianti turistici, Zona per attrezzature collettive,- Zona- per- attrezzature- collettive sovracomunali, Attrezzature collettive nel sottosuolo

Accoppiamento proposto tra aree particolari presenti nei PRGC e non classificabili in modo standardizzato e le Classi di uso del suolo del PGRA				
	Sottozona	Codice chiave	Classe Herolite	Allegato 1 Tabelle di esposizione
	Verde Privato Orti e Giardini	112	Zone residenziali a tessuto discontinuo e rado	Residenziale
	Verde Privato Uso Agricolo	243	Aree prev. occupate da colture agrarie con presenza di spazi naturali importanti	Agricolo non specializzato, boschi, prati, pascoli, aree cimiteriali, parchi urbani
	Verde di protezione	152	Beni ambientali	Beni ambientali
	Verde Pubblico	141	Aree verdi urbane	Agricolo non specializzato, boschi, prati, pascoli, aree cimiteriali, parchi urbani
	Viabilità in progetto locale	1222	Reti stradali secondarie	Reti di comunicazione e trasporto: strade di importanza secondaria
	Viabilità in progetto di interesse regionale	1221	Reti stradali principali	Reti di comunicazione e trasporto: strade di importanza primaria
	Viabilità locale	1222	Reti stradali secondarie	Reti di comunicazione e trasporto: strade di importanza secondaria
	Viabilità di interesse regionale	1221	Reti stradali principali	Reti di comunicazione e trasporto: strade di importanza primaria
	Area di servizio	122	Reti stradali, ferroviarie e infrastrutture tecniche	Strutture a supporto delle reti di comunicazione e trasporto (aeroporti, porti, aree di servizio, parcheggi)

	Campeggi	1421	Campeggi	Campeggi
	Fotovoltaico	1225	Zone per la produzione di energia	Zona per la produzione di energia

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE